

# UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁÓW

Niniejsza Umowa Sprzedaży Udziałów (zwana w dalszej części „Umową”) została podpisana w [miejsce] dnia [data] roku (zwana w dalszej części „Datą Umowy”) przez i pomiędzy:

**1. [imię i nazwisko, imiona rodziców, nr dowodu osobistego/paszportu, nr PESEL, adres zamieszkania],**

zwaną dalej „Zbywcą ”

**a**

**1. [imię i nazwisko, imiona rodziców, nr dowodu osobistego/paszportu, nr PESEL, adres zamieszkania],**

zwaną dalej „Nabywcą”,

zwanymi łącznie w dalszej części umowy „Stronami”.

## PREAMBUŁA

1. Zbywca jest udziałowcem spółki działającej pod firmą [„nazwa spółki”] Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w [„miejsce”], wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy [nr wydziału] Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS [numer] (zwanej w dalszej części „Spółką”).

2. Kapitał zakładowy Spółki wynosi [kwota] zł (słownie: [kwota słownie] polskich złotych) i dzieli się na [kwota] zł (słownie: [kwota słownie]) udziałów o wartości nominalnej [kwota] zł (słownie: [kwota słownie] złotych) każdy (zwane w dalszej części „Udziałami”).

3. Zbywca oświadcza, iż posiada [kwota] zł (słownie: [kwota słownie]) Udziałów w Spółce, o wartości nominalnej [kwota] zł (słownie: [kwota słownie] złotych) każdy Udział, o łącznej wartości nominalnej wynoszącej [kwota] zł (słownie: [kwota słownie] złotych). Posiadane Udziały stanowią [liczba] % kapitału zakładowego Spółki.

4. Przysługujące Zbywcy udziały nie są w żaden sposób uprzywilejowane.

5. Zbywca wyraża wolę sprzedaży posiadanych w Spółce [liczba] Udziałów zaś Nabywca wolę kupna [liczba] Udziałów w Spółce na warunkach określonych poniżej.

## § 1

### SPRZEDAŻ UDZIAŁÓW

1. Zbywca sprzedaje, a Nabywca kupuje [liczba] (słownie: [liczba słownie]) Udziałów w Spółce o wartości nominalnej [kwota] zł (słownie: [kwota słownie]) każdy Udział, o łącznej nominalnej wartości posiadanych przez Zbywcę Udziałów wynoszącej [kwota]

zł (słownie: [kwota słownie]), za łączną cenę w wysokości [kwota] zł (słownie: [kwota słownie]) tj. [kwota] zł (słownie: [kwota słownie]) za Udział.

2. Nabywca oświadcza, iż Udziały w powołanej wyżej Spółce za Cenę, wskazaną w ust. 1 powyżej kupuje.

3. Umowa obowiązuje i jest wykonywana w momencie złożenia przez Strony podpisów notarialnie poświadczonych, pod rygorem nieważności.

4. Strony umawiają się, iż Cena sprzedaży zostanie przekazana w gotówce przez Nabywcę Zbywcy. Zbywca niniejszym kwituje odbiór całej Ceny.

## **§ 2 UDZIAŁ W ZYSKU**

### **1. ZALICZKA NA POCZET DYWIDENDY**

Zbywca oświadcza, że jako wspólnik nie otrzymał od Spółki żadnych zaliczek na poczet dywidendy.

**1.**

Prawo do udziału w zysku Spółki za bieżący rok obrotowy przysługiwać będzie Nabywcy.

## **§ 3 ZAPEWNIENIA ZBYWCY**

Zbywca oświadcza, że:

- a. spółka jest spółką utworzoną oraz działającą zgodnie z przepisami polskiego prawa;
- b. sprzedaż udziałów w spółce działającej pod firmą [„nazwa spółki”] Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w [„miejscowość”] wymaga zgody Spółki, która została udzielona oraz pozostali udziałowcy w Spółce skutecznie zrzekli się prawa pierwokupu do sprzedawanych przez Zbywcę Udziałów,
- c. zawiadomił Zarząd spółki [„nazwa spółki”] Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w [„miejscowość”] o zamiarze sprzedaży udziałów;
- d. jest należycie umocowany do zawarcia, wykonania oraz wypełnienia niniejszej Umowy a zawarcie, wykonanie i wypełnienie niniejszej Umowy nie stanowi naruszenia postanowień umów Spółki;
- e. udziały będące przedmiotem niniejszej Umowy są wolne od jakichkolwiek roszczeń, obciążeń i praw osób trzecich oraz, że ich nabycie przez Nabywcę nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich;
- f. sprzedawane Udziały nie są obciążone żadnymi niespełnionymi świadczeniami należnymi Spółce;
- g. w stosunku do Udziałów nie toczy się żadne postępowanie przed sądem powszechnym ani polubownym, organem administracji państwowej ani organem Spółki;
- h. sprzedawane Udziały są wolne od wad prawnych oraz na Udziałach nie ciąży żadne obciążenia, w szczególności są one wolne od jakichkolwiek roszczeń osób trzecich, w tym z tytułu zastawu lub użytkowania, ani, że nie zostały podjęte jakiejkolwiek działania celem ustanowienia takich praw osób trzecich;

- i. Spółka nie została postawiona w stan upadłości, nie jest też prowadzone postępowanie układowe lub likwidacyjne wobec Spółki ani, według najlepszej wiedzy Zbywcy, nikt nie wystąpił z wnioskiem o ogłoszenie upadłości Spółki. Zbywca nie jest w posiadaniu informacji na temat jakichkolwiek okoliczności mogących spowodować wszczęcie takich postępowań zaś sytuacja finansowa Spółki nie uzasadnia wszczęcia żadnego z takich postępowań;
- j. nie podjęto żadnych działań, które mogłyby skutkować umorzeniem Udziałów;
- k. nie podjęto żadnej uchwały o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki ponad wartość ujawnioną w Krajowym Rejestrze Sądowym (KRS);
- l. Spółka nie ma istniejących a nieznanymi Nabywcy, zobowiązań;
- m. nie istnieją żadne okoliczności uniemożliwiające mu zawarcie, wykonanie i wypełnienie niniejszej Umowy lub stanowiące podstawę do stwierdzenia bądź żądania stwierdzenia nieważności lub bezskuteczności niniejszej Umowy.

#### **§ 4 OŚWIADCZENIA NABYWCY**

Nabywca oświadcza, że:

- a. jest uprawniony do zawarcia niniejszej Umowy, jednocześnie oświadcza, iż do zawarcia przedmiotowej Umowy nie jest wymagana zgoda żadnej osoby trzeciej,
- b. znany jest mu stan prawny i finansowy Spółki, na podstawie przedstawionych Nabywcy dokumentów Spółki;
- c. przed zawarciem niniejszej Umowy miał możliwość zbadania stanu prawnego i finansowego Spółki i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń;
- d. nie istnieją żadne okoliczności uniemożliwiające mu zawarcie, wykonanie i wypełnienie niniejszej Umowy lub stanowiące podstawę do stwierdzenia bądź żądania stwierdzenia nieważności lub bezskuteczności niniejszej Umowy;
- e. środki służące uregulowaniu Ceny pochodzą z legalnego źródła a ich pochodzenie nie łamie postanowień przepisów Rzeczypospolitej Polskiej oraz Unii Europejskiej w zakresie przeciwdziałania wprowadzaniu do obrotu finansowego wartości majątkowych pochodzących z nielegalnych lub nieujawnionych źródeł;
- f. nie są spełnione żadne z przesłanek stanowiące podstawę do wszczęcia postępowania upadłościowego bądź naprawczego;
- g. nie został postawiony w stan upadłości, nie jest też prowadzone wobec niego postępowanie układowe lub likwidacyjne.

#### **§ 5 ZMIANA W KRS**

Nabywca zapewnia, że w ciągu 5 dni roboczych od podpisania niniejszej Umowy zostanie złożony i prawidłowo opłacony wniosek do właściwego rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego o wpis zmiany współnika. Nabywca przedstawi Zbywcy kopię (wraz z prezentatą tj. potwierdzeniem złożenia wniosku w Sądzie) takiego wniosku nie później niż w terminie 14 dni roboczych od podpisania niniejszej Umowy.

## § 6 ZMIANY UMOWY

Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej z notarialnie poświadczonymi podpisami obu Stron, pod rygorem nieważności.

## § 7 ADRESY DO DORECZEŃ

Wszelkie zawiadomienia związane z niniejszą Umową powinny być na piśmie i powinny być dostarczone kurierem, pocztą poleconą, faksem, emailem lub osobiście, na następujące dane kontaktowe:

**Zbywcy:** [imię, nazwisko, adres];

**Nabywcy:** [imię, nazwisko, adres].

## § 8 ROZSTRZYGANIE SPORÓW

Jakiegokolwiek spory wynikające z zawarcia lub wykonania niniejszej Umowy lub z nią związane będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla Zbywcy.

## § 9 NIEWAŻNOŚĆ

W przypadku gdy jakakolwiek część niniejszej Umowy jest/okaże się niezgodna z prawem lub niemożliwa do wprowadzenia w życie w świetle prawa, nie będzie ona uważana za część niniejszej Umowy jednakże nie będzie to miało wpływu na ważność lub skuteczność pozostałych postanowień niniejszej Umowy tak długo jak długo zachowana jest pierwotna intencja Umowy.

## § 10 POUFNOŚĆ

Strony nie ujawnią ani nie wykorzystają żadnej informacji dotyczącej niniejszej Umowy, Spółki lub drugiej Strony niniejszej Umowy lub spraw jej dotyczących chyba, że będzie to niezbędne do prawidłowego wypełnienia ich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, będzie wymagane przepisami prawa, będzie wymagane na potrzeby jakiegokolwiek postępowania sądowego w związku z niniejszą Umową, informacje takie stały się publicznie dostępne w sposób inny niż poprzez złamanie postanowień niniejszej Umowy lub w przypadku, gdy druga Strona wyraziła wcześniejszą pisemną zgodę na takie ujawnienie lub wykorzystanie informacji.

**§ 11**  
**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

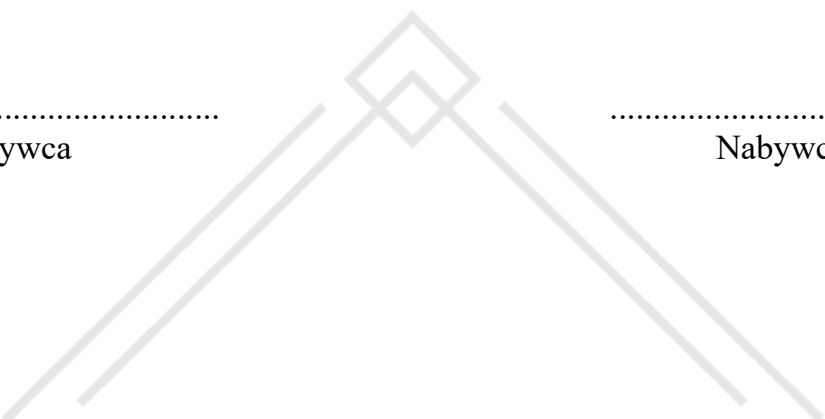
1. Wszelkie koszty sporządzenia niniejszej Umowy oraz koszt podatku od czynności cywilnoprawnych od niniejszej umowy oraz przygotowania i przekazania do odpowiedniego Urzędu Skarbowego deklaracji podatku od czynności cywilnoprawnych ponosi Nabywca.
2. Niniejsza Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron oraz jeden egzemplarz dla Spółki.

.....

Zbywca

.....

Nabywca



[www.generaloutsource.pl](http://www.generaloutsource.pl)

